

E11. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

Projekt obsahuje :

- východiskové podklady k spracovaniu projektovej dokumentácie
- charakteristika územia výstavby
- údaje o ochrane územia
- popis súčasného stavu na pozemku investora
- metodika hodnotenia existujúcej vegetácie na pozemku investora
- výskyt drevín na uvedenom stavebnom pozemku
- ochrana drevín rastúcich na pozemku počas realizácie stavby
- úprava nezastavanej časti stavebného pozemku po ukončení stavby, návrh novej vegetácie

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY K SPRACOVANIU PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle platných legislatívnych predpisov :

- Vyhláška č. 158/2014 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa mení Vyhláška č. 24/2003 Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody, Vyhlášky č. 579/2008 Ministerstva životného prostredia a Vyhlášky č. 492/2006 Ministerstva životného prostredia, ktorými sa menia a dopĺňa Vyhláška č. 24/2003.
- Zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov - Zákona č. 525/2003 Z.z., Zákona č. 205/2004 Z.z., Zákona č. 364/2004 Z.z., Zákona č. 587/2004 Z.z., Zákona č. 15/2005 Z.z., Zákona č. 479/2005 Z.z., Zákona č. 24/2006 Z.z., Zákona č. 359/2007 Z.z., Zákona č. 454/2007 Z.z., Zákona č. 515/2008 Z.z., Zákona č. 117/2010 Z.z., Zákona č. 145/2010 Z.z., Zákona č. 408/2011 Z.z., Zákona č. 180/2013 Z.z., Zákona č. 207/2013 Z.z., Zákona č. 311/2013 Z.z., Zákona č. 506/2013 Z.z., Zákona č. 35/2014 Z.z. a Zákona č. 198/2014 Z.z.

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA VÝSTAVBY

Parcely sa nachádzajú v širšom centre mesta Rimavská Sobota. Pozemok určený na výstavbu vzdelávacieho centra sa nachádza v južnej časti mesta v blízkosti rieky Rimava. Na parcelách sú momentálne objekty dielni a garáží, ktoré budú pred výstavbou kompletne odstránené. Parcely sú súčasťou územia s funkciou – Občianska vybavenosť – OV, ktoré slúži pre umiestnenie objektov a zariadení samosprávy a štátnej správy, školstva, zdravotníctva a sociálnej starostlivosti. Parcely sú z východu ohraničené ulicou Mlynská, zo severu ulicou Petra Hostinského, zo západnej strany susedí s areálom Gymnázia Ivana Kraska a z južnej strany s voľnočasovým športovým areálom.

Pozemok je ohraničený :

zo severovýchodnej strany parcelou č. 1726/13; 1719/11 – zatravnené plochy

zo severozápadnej strany parcelou č. 1726/6 – budova gymnázia
z juhovýchodnej strany - parcelou č. 4028/1 – ulica Mlynská
z juhozápadnej strany parcelou č. 1726/4

ÚDAJE O OCHRANE ÚZEMIA

Navrhovaná stavba sa nenachádza v pamiatkovej zóne.

Lokalita sa nenachádza v záplavovom území.

Zájmové územie stavby a navrhovaná činnosť sa dotýka záujmov a objektov chránených Zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, podľa v § 2 ods. 1 Zákona - ochrana prírody a krajiny a jej realizácia vo verejnom záujme.

Všeobecná ochrana :

Stavebný pozemok nezasahuje kostra regionálneho územného systému ekologickej stability podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability daného okresu.

Podľa § 3 ods. 1 Zákona č. 543/2002 Z.z. je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania územného systému ekologickej stability.

Podľa § 4 ods. 1 Zákona č. 543/2002 Z.z. je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému poškodzovaniu.

Územná ochrana a druhová ochrana :

Lokalita stavby spadá do územia s prvým stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona, t.j. do územia bez osobitnej ochrany a platia preň primerané ustanovenia podľa §§ 3 až 10 zákona. Samotná lokalita stavby a ani v blízkosti navrhovanej lokality nie je žiadne územie vyžadujúce si zvýšenú pozornosť a záujem ochrany prírody a krajiny.

Územie nezasahuje do vodohospodárskych oblastí s vodárenskými zdrojmi podzemných vôd.

Počas výstavby je potrebné :

- Na dotknutej stavebnej ploche, ani v jej okolí, z výkopovej zeminy nevytvárať zemníky. Zabezpečiť, aby sa na odkrytej pôde nešírili invázne druhy rastlín (určené Vyhláškou MŽP SR č. 250/2019 Z.z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania inváznych nepôvodných druhov a Nariadením vlády č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva zoznam inváznych nepôvodných druhovvzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky).

Ochrana drevín rastúcich mimo lesa :

Na dotknutom pozemku sa nachádza drevina (tri stromy) rastúca medzi budovou školy Gymnázia v severozápadnej časti, v blízkosti hranice pozemku sa nachádzajú dreviny susedného pozemku (§ 2 ods. 2 písm. m zákona), na ktoré sa vzťahuje ochrana podľa § 47 ods. 1 zákona..
V predloženej PD sa navrhuje ochrana drevín počas realizácie stavby.

Ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov:

Vzhľadom na vzhľad krajiny, do ktorej sa navrhuje realizácia stavebnej činnosti, je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie inváznych druhov rastlín v súlade s § 7 zákona a v súlade s § 3 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

POPIS SÚČASNÉHO STAVU NA POZEMKU INVESTORA

V severozápadnej časti pozemku sa nachádzajú 3 stromy , ktoré budú zachované.

OCHRANA DREVÍN RASTÚCICH NA POZEMKU A V BLÍZKOSTI POZEMKU POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Ochrana stromov pri stavebnej činnosti

Strom má ochranné pásmo 2,5 m od päty kmeňa (STN 83 7010 - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie), ak to priestorové podmienky dovoľujú.

Ochranné opatrenia proti poškodeniu stromov

- Pred prípravou pozemku na výstavbu je potrebné stromy chrániť pred poškodením debnením. Debnenie siaha do výšky min. 1,8 m, budované by malo byť po obvode koruny.
- Pri stavebnej činnosti eliminovať alebo minimalizovať premávku okolo stromov
- Skládky stavebných materiálov umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od stromov, aby pri manipulácii s materiálom nedošlo k prípadnému poškodeniu stromov
- Počas výstavby kontrolovať situáciu a vitalitu stromov
- Práce s ťažkými stavebnými strojmi realizovať z čo najväčšej vzdialenosti od stromov
- Investor oboznámi obsluhu stavebných strojov a zariadení, aby neumývali stavebné stroje a zariadenia v blízkosti stromov
- Pri výkopových prácach okolo stromov realizovať výkop ručne, aby sa prípadne nepoškodili korene stromov.

ÚPRAVA NEZASTAVANEJ ČASTI STAVEBNÉHO POZEMKU PO UKONČENÍ STAVBY, NÁVRH NOVEJ VEGETÁCIE

Zo severovýchodnej časti pozemku je spevnená plocha zahŕňajúca parkoviská areálovú komunikáciu chodníky a prístrešok pre nádoby na odpad. Spevnená plocha bude aj pri hlavnom vstupe školy, kde je vyhradený priestor pre stojany na bicykle.

Priestor v severnej časti pozemku bude riešený pre parkovanie, uzamykatelný prístrešok pre nádoby na triedený odpad, spevnené plochy a zeleň.

- Zatrávnené plochy

Zatravnené plochy budú vo vyhradených miestach okolo stavby a v átriu . Trávník bude založeným výsevom osiva – Agrostis na rozprestretú orniciu o hrúbke 200 mm.

Odporúča sa použiť pod trávník sieťku proti krtom.

Príprava pôdy pred výsevom trávníka :

Príprava pôdy spočíva v rozprestrení ornice na vyrovnaný terén o hrúbke 200 mm, pôda sa následne skultivuje kultivátorom . Do takto pripraveného podkladu sa vyseje výsev osiva . Následne sa plocha výsevu valcuje

- V átriu, pri vstupe a na juhozápadnej strane bude vysadený , napr. :

- Javor poľný - Acer campestre 'Elsrijk', obvod v cm 20-25 výška nasadenia koruny 2,2 – 2,5 m